

С начала года в Москве поставлено на кадастровый учет более 135 тысяч объектов недвижимости

30.12.2020



За 11 месяцев 2020 года Кадастровой палатой по Москве совместно со столичным Управлением Росреестра поставлено на государственный кадастровый учет более 135 тысяч объектов недвижимости: порядка 133 тысяч объектов капитального строительства и более 2,5 тысяч земельных участков. В общей сложности в столице проведены учетные действия в отношении более 35 миллионов квадратных метров недвижимости.

«Несмотря на сложную санитарно-эпидемиологическую обстановку, Кадастровой палатой по Москве совместно с Управлением Росреестра по Москве не приостанавливалась работа по проведению учетных действий в столице. В текущем году мы работали как единый слаженный механизм, для того чтобы москвичи могли своевременно получить жилье, медицинскую помощь и другие услуги, оказываемые в новых объектах недвижимости. Только за 11 месяцев 2020 года на учет поставлено более 35 млн кв.м недвижимости», – отметила директор Кадастровой палаты по Москве Елена Спиридонова.

Среди поставленных в текущем году на кадастровый учет есть такие социально-значимые объекты как: корпуса НИИ детской онкологии и гематологии им. Н.Н. Блохина; медицинский центр при МГМСУ на 1200 коек; центр социального обслуживания населения города Москвы «Некрасовка»; учебный корпус РАНХиГС; школа-трансформер в районе Соколиная гора на 250 мест; храм святого праведного воина Федора Ушакова; детская поликлиника в Тропарево-Никулино; жилые дома по программе реновации; корпуса ЖК «Царицыно» и многие другие.

Напомним, подать документы на постановку недвижимости на кадастровый учет можно в ближайшем офисе МФЦ, почтовым отправлением или через Интернет с помощью специализированных электронных сервисов. При направлении документов через МФЦ срок проведения государственного кадастрового учета составляет семь рабочих дней.

Сократить сроки проведения учетных действий можно благодаря прямому взаимодействию с органом регистрации прав посредством электронного сервиса «Личный кабинет правообладателя» на официальном сайте Росреестра или на сайте Кадастровой палаты Росреестра с помощью услуги «Оформить недвижимость».

В Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) вносятся сведения о характеристиках объекта недвижимости, присваивается уникальный кадастровый номер, который позволяет идентифицировать объект и в дальнейшем проводить с ним различные операции и сделки. Наличие в ЕГРН сведений о недвижимости позволяет защитить интересы владельца в случае споров, а также правильно рассчитать налог на имущество.

«В столице срок государственного кадастрового учета составляет 5 рабочих дней. Таких показателей Кадастровая палата по Москве добилась благодаря внедрению электронных сервисов и развитию различных форм межведомственного взаимодействия. Учитывая высокую социальную значимость, мы стремимся сделать услуги по оформлению недвижимости максимально доступными для москвичей, и в этом оперативность играет ключевую роль», – добавила Елена Спиридонова.

Адрес страницы: <http://krukovo.mos.ru/presscenter/news/detail/9610272.html>

[Управа района Крюково города Москвы](#)